



SCHEMA DI CONTRATTO

SERVIZIO TECNICO DI GESTIONE INTEGRATA DELLA SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO NEGLI IMMOBILI IN USO AI DIPENDENTI DEL COMUNE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE, COMPRESIVO DEL SERVIZIO DI "RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE" (RSPP) AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. .

L'anno _____ addì _____ del mese di _____ alle ore _____ in _____, presso la sede del _____ ubicata in Via/Piazza _____

1) l Sig. _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la Sua carica presso _____, il quale interviene nel presente contratto, in esecuzione del _____, in rappresentanza e per conto del _____, in qualità di Datore di Lavoro e Dirigente del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Manutenzione, codice fiscale _____, che nel prosieguo del presente Atto verrà chiamato per brevità anche "Ente";

2) l Sig. _____, nato a _____ il _____, residente nel Comune di _____ Via/Piazza _____ n. _____, che interviene nel presente contratto in qualità di _____, con sede legale in _____ codice fiscale _____ - Partita IVA _____, che nel prosieguo del presente Atto verrà chiamato per brevità anche "Affidatario".

PREMESSO CHE

- con determinazione n. _____ in data _____ adottata ai sensi degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. il contratto è stato definitivamente aggiudicato a favore dell'Affidatario sopra individuato;
- *(per spa, sapa, srl, società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, società consortili per azioni o a responsabilità limitata)* l'Affidatario ha presentato, ai sensi di quanto disposto dal DPCM n. 187/1991, la dichiarazione acquisita al protocollo generale al n. _____ del _____. circa la composizione societaria dell'Affidatario;
- l'Affidatario ha presentato la garanzia di esecuzione del contratto (cauzione definitiva) prescritta dall'art. 113 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. mediante _____;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite con il presente contratto, da valere ad ogni effetto di legge, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1

Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. 2

Oggetto del contratto

Il contratto ha per oggetto il " Servizio Tecnico di Gestione Integrata della Sicurezza sui Luoghi di Lavoro negli immobili in uso ai dipendenti comunali, comprensivo del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP), ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.", da eseguire in appalto.

Art. 3

Ammontare del contratto

L'importo del contratto, compensato a corpo, ammonta al netto del ribasso, a Euro _____, oltre I.V.A., e rimarrà fisso e invariabile per tutto lo svolgimento del medesimo servizio di durata triennale.

La prestazione di cui al presente appalto viene effettuata nell'esercizio di impresa e, pertanto, soggetta all'imposta sul valore aggiunto (DPR n. 633/1972) da sommarsi agli importi di cui sopra, a carico dell'Ente.

Ai sensi dell'art. 26 c. 3-bis del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., l'Ente non ha redatto il DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza) in considerazione della natura del servizio oggetto di appalto e pertanto la stima dei costi di sicurezza è pari a zero.

Art. 4 Individuazione del servizio

Il servizio consiste nello svolgimento di tutte le attività previste ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro degli immobili comunali e dei dipendenti comunali in particolare ai sensi degli articoli da 31 a 37 del precitato decreto per il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP), nel rispetto delle direttive CEE riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori e di sicurezza negli ambienti di lavoro.

Nel dettaglio si prevede l'erogazione di un Servizio Tecnico di Gestione integrata della Sicurezza sui Luoghi di Lavoro che comprenda tutte le prestazioni e servizi dei disposti normativi di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. quali:

- Piano delle Competenze e Responsabilità che prevede l'individuazione e formalizzazione dedicata alla gestione della sicurezza e formalizzazione del nuovo sistema delle deleghe (PCR)
- Valutazione dei Rischi (DVR) che prevede l'analisi delle attività lavorative e dei luoghi di lavoro finalizzati alla valutazione dei rischi e dell'aggiornamento continuativo del Documento di Valutazione dei Rischi
- Piano delle Misure di Adeguamento (PMA) che comprende l'individuazione e formalizzazione delle misure di adeguamento di strutture e impianti a seguito della valutazione dei rischi. Formalizzazione del PMA
- Redazione e aggiornamento Piano delle Misure di Prevenzione (PMP) che comprende l'individuazione e formalizzazione delle misure di prevenzione di tipo organizzativo e procedurale a seguito della valutazione dei rischi. Formalizzazione del PMP
- Servizio di Prevenzione e Protezione comprende l'incarico di RSPP e delle relative attività e compiti specifici del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione
- Redazione e aggiornamento Piano di Formazione Informazione e Addestramento (PFIA) comprende l'individuazione delle esigenze formative, l'organizzazione dei corsi di formazione e addestramento per le diverse figure dell'organizzazione per la sicurezza e gestione degli esiti
- Sopralluoghi straordinari presso le sedi comunali che interessano il servizio.

Tutti gli adempimenti previsti dovranno essere svolti per tutte le sedi comunali distaccate sul territorio come di seguito specificato :

- CASA COMUNALE (sede principale) in via Albana
- UFFICIO TRIBUTI e SERVIZI SOCIALI in Via Albana Palazzo ex Mulino Buffolano
- BIBLIOTECA COMUNALE - ARCHIVIO STORICO e MUSEO siti in Piazza Angiulli
- CIMITERO Comunale in Via Polveriera degli Spiriti
- CANILE Comunale in Via Polveriera degli Spiriti
- POLIZIA MUNICIPALE in Via Fosse Ardeatine
- TEATRO GARIBALDI in Corso Garibaldi
- UFFICIO AFFISSIONI in Via Pezzella.

Il Comune ha una dotazione organica, attualmente in servizio, di circa n. 200 (duecento) dipendenti, oltre circa 60-65 lavoratori socialmente utili. Tra detti dipendenti sono presenti delle figure a rischio quali vigili urbani, necroforo, operai addetti alle fogne; operai addetti alla piccola manutenzione delle strade, degli immobili comunali, Cimitero e Scuole, autisti; delle figure soggette ad attività disagiate quali idraulici, messi notificatori, elettricisti, addetti alla fotocopiatrice e delle figure che svolgono attività di video terminalisti, così suddivisi :

- a. - n. 42 agenti di Polizia Municipale
- b. - Addetti al locale Cimitero di cui:
 - n. 5 necrofori
 - n. 6 addetti al verde
 - n. 10 addetti alla custodia
- c. - Addetti al Tribunale
 - n. 10 operai manutentori
 - n. 14 custodi
- d - n. 2 autisti
- e - n. 1 fontaniere
- f - n. 20 addetti generici ai vari servizi
- h - n. 150 utilizzatori di videotermini.

Rientrano nell'oggetto del presente contratto lo svolgimento di tutte le attività previste dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., in particolare dagli articoli 31 a 37, a carico del Servizio di Prevenzione e del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP), nonché nella collaborazione con il Datore di Lavoro nello svolgimento dei compiti suoi propri e nella consulenza allo stesso in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro come di seguito indicato:

a) individuazione dei fattori di rischio, valutazione dei rischi ed elaborazione delle misure preventive e protettive, per la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro, di cui all'art.28, comma2, e dei sistemi di controllo di tali misure sulla base della specifica conoscenza dell'organizzazione del Comune;

b) elaborazione ed aggiornamento del Documento di Valutazione dei Rischi da predisporre per ogni singola unità operativa del Comune, ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. a, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., con i contenuti previsti dal successivo art. 28 e secondo le modalità prescritte dall'art. 29 del precitato D.Lgs. Il Documento di Valutazione dei Rischi diverrà proprietà dell'Ente al momento della presentazione definitiva;

c) svolgimento, d'intesa con il Medico competente, della formazione ed informazione del personale in materia di salute e sicurezza, misure di prevenzione e procedure di pronto soccorso, antincendio ed evacuazione, secondo quanto previsto agli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., da eseguirsi periodicamente e direttamente presso la sede del Comune, secondo un programma pianificato e concordato con il Datore di lavoro attraverso la realizzazione di appositi incontri almeno tre volte l'anno con la fornitura di materiale didattico di supporto, e aggiornamento periodico in relazione ai mutamenti normativi intervenuti e/o all'evoluzione dei rischi o all'insorgenza di nuovi rischi;

d) approntamento della segnaletica di sicurezza e della documentazione inerente il rischio incendio specifico per tutti gli ambienti di pertinenza, con elaborazione del piano di emergenza ed evacuazione e della procedura di emergenza, riportando gli interventi ritenuti necessari per l'adeguamento degli immobili adibiti a sede del Comune, secondo una scala di priorità dettata dal maggior rischio; la realizzazione di planimetrie plastificate di esodo per tutte le sedi e le aree di lavoro di seguito elencate;

e) assicurazione di almeno una presenza mensile in sede, registrata con apposito verbale, per verificare lo stato di attuazione dei programmi di miglioramento, l'aggiornamento della documentazione di sicurezza e, l'istruzione di eventuali nuovi assunti;

f) elaborazione delle procedure di sicurezza per le varie attività aziendali;

g) proposizione dei programmi di informazione e formazione dei lavoratori;

h) verifiche strumentali microclimatiche e di illuminamento negli edifici comunali;

i) ogni altra attività di competenza prevista dalla normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Inoltre, il RSPP nel corso della prima riunione periodica sarà tenuto a proporre:

l) codici di comportamento e buone prassi per prevenire i rischi di infortuni e di malattie professionali;

m) obiettivi di miglioramento della sicurezza complessiva sulla base delle Linee guida per un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro;

n) rientrano altresì nell'oggetto del contratto lo svolgimento di qualunque adempimento previsto dalla normativa vigente a carico del RSPP, anche in collaborazione con il Medico Competente, e l'attività di costante informazione del Datore di lavoro in merito a tutto ciò che concerne la sicurezza, con particolare riguardo agli obblighi e agli adempimenti del Datore di lavoro in materia. Si precisa, al riguardo, che eventuali inadempimenti che diano luogo a sanzioni a carico del Datore di lavoro saranno oggetto di una presunzione relativa di responsabilità per inadempimento contrattuale da parte del RSPP;

o) in relazione all'attività di indizione delle procedure di gara da parte del Comune, nel caso di affidamento di lavori, servizi e forniture ad imprese appaltatrici o lavoratori autonomi all'interno di ogni singola unità operativa, il RSPP sarà tenuto a prestare la sua collaborazione mediante supporto e consulenza. In particolare, per ciascuna gara che sarà avviata, il RSPP riceverà adeguata informazione e sarà tenuto a redigere, entro 10 giorni, il relativo DUVRI (documento unico valutazione rischi interferenti);

p) ogni altra attività di competenza prevista dalla normativa in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Ai fini di quanto previsto dall'art. 35 del decreto in argomento, si rinvia alle predette sedi.

Il RSPP è tenuto al segreto in ordine ai processi lavorativi di cui venga a conoscenza nell'esercizio delle funzioni di cui al D. Lgs. n. 81/2006 e s.m.i. .

Al fine di consentire la realizzazione delle prestazioni oggetto del presente disciplinare, il Datore di lavoro:

- fornirà al RSPP tutte le informazioni e la documentazione riguardanti la sede, gli impianti, i macchinari e le attrezzature, l'assetto e i processi organizzativo-gestionali, i dipendenti, gli addetti alle funzioni di sicurezza, gli appalti e quant'altro ritenuto necessario;
- consentirà al medesimo RSPP l'accesso alle sedi, agli impianti ed a quant'altro ritenuto necessario.

Art. 5 Variazioni del servizio

In nessun caso l'Affidatario può procedere a variazioni o modifiche al servizio senza la previa autorizzazione dell'Ente.

Nei limiti previsti dall'art. 311 DPR n. 207/2010 e s.m.i., dall'art. 114, e dall'art. 132 in esso richiamato, del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i., l'Ente si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre le variazioni che riterrà opportune per qualsiasi effetto, senza che l'Affidatario possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel presente contratto.

Inoltre l'Affidatario ha l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale, non comportanti maggiori oneri per l'Affidatario e che siano ritenute opportune dall'Ente.

Art. 6 Osservanza delle disposizioni di Legge

Al contratto si applicano, nell'ordine, le disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e del DPR n. 207/2010 e s.m.i. . Il presente contratto è disciplinato dalla legge italiana.

Art. 7

Avvio dell'esecuzione in pendenza della stipulazione del contratto

In pendenza della stipulazione del contratto, l'Ente avrà la facoltà di procedere all'avvio dell'esecuzione anticipata, in tutto o anche in parte, e l'Affidatario dovrà dare immediato corso allo stesso, ai sensi dell'art. 302 DPR n. 207/2010 e s.m.i., senza che al riguardo l'Affidatario possa pretendere indennità o risarcimenti di sorta e attenendosi alle indicazioni fornite dal Funzionario individuato dall'Ente e/o dal Datore di Lavoro.

Art. 8

Avvio dell'esecuzione del contratto

Ai sensi dell'art. 153 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., richiamato dall'art. 302 c. 7 DPR n. 207/2010 e s.m.i., l'avvio dell'esecuzione del contratto avverrà entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto e, nei casi previsti dall'art. 302 c. 2 DPR n. 207/2010, dopo l'aggiudicazione definitiva ed efficace.

Art. 9

Responsabilità dell'Affidatario circa l'esecuzione del contratto - Penali

L'Affidatario è l'unico responsabile dell'esecuzione del presente contratto in conformità alle migliori regole d'arte e della perfetta rispondenza alle condizioni contrattuali tutte. Egli deve effettuare il servizio a proprio rischio, assumendo a proprio carico le spese di ogni natura.

Al verificarsi di inadempienze e violazioni delle norme contrattuali, qualora l'Affidatario non ottemperasse agli obblighi assunti, sia per quanto inerente alla puntualità ed alla qualità, sia alla perfetta esecuzione del contratto, obblighi tutti che dovranno essere conformi al disciplinare, così come eventualmente integrato dall'offerta tecnica presentata dall'Affidatario in sede di gara, sarà applicata, ad insindacabile giudizio del Datore di Lavoro, una penale variabile da € 100,00 a € 500,00.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione di penali verranno contestati all'Affidatario, il quale dovrà comunicare le proprie deduzioni entro 5 giorni. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a giudizio dell'Ente, ovvero non vi sia stata risposta entro il termine suddetto potranno essere applicate a decorrere dall'inizio dell'inadempimento e i relativi importi saranno detratti dalla prima liquidazione utile.

Art. 10

Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante del presente contratto per costituirne parte integrante sotto forma di allegati :

- a. la determina dirigenziale di affidamento definitivo;
- b. l'Offerta Tecnica;
- c. l'Offerta Economica.

Fa altresì parte del presente contratto, anche se non materialmente allegato il Disciplinare di gara.

E' vietata la riproduzione, imitazione e contraffazione per altri contratti estranei al presente, di documenti, disegni, schizzi, modelli, ecc., consegnati all'Affidatario sia in sede di gara sia in corso di esecuzione del contratto.

Art. 11

Modalità e tempistica di erogazione del servizio - Penale in caso di ritardo - Proroga

La durata del servizio è fissata in anni tre a decorrere dall'aggiudicazione definitiva.

L'ultimazione della prestazione, in conformità a quanto previsto all'art. 309 c. 1 DPR n. 207/2010 e s.m.i., deve essere tempestivamente comunicata per iscritto dall'Affidatario al Datore di Lavoro, il quale provvede ad effettuare, previa formale convocazione dell'Affidatario, il relativo accertamento in contraddittorio, a redigere in duplice originale, apposito certificato sottoscritto anche dall'Affidatario ed a trasmetterlo al Responsabile del

Procedimento. Copia conforme del certificato di ultimazione viene rilasciata dal al Responsabile del Procedimento all'Affidatario che ne abbia fatto richiesta.

Per ogni giorno di ritardo nelle attività previste dalle prescrizioni del presente contratto, è stabilita una penale pari all' 1‰ (uno per mille) dell'importo totale contrattuale. Qualora tale penale raggiunga il 10% dell'importo contrattuale il Responsabile del Procedimento avvierà le procedure previste dall'art. 136 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo).

A giustificazione del ritardo, l'Affidatario non potrà mai attribuire la causa ad altri soggetti che provvedano, per conto dell'Ente, ad altri lavori, servizi o forniture, se l'Affidatario non avrà denunciato tempestivamente e per iscritto all'Ente il ritardo a questi soggetti ascrivibile, affinché l'Ente stesso possa farne regolare contestazione.

Qualora dal mancato rispetto dei termini derivi all'Ente un ulteriore danno, resta salva l'azione di risarcimento ai sensi dell'art. 1382 del Codice Civile.

In relazione a particolari difficoltà di esecuzione incontrate dall'Affidatario, per cause ad esso non imputabili, l'Ente, previa richiesta motivata da parte dell'Affidatario, può concedere proroghe al termine di ultimazione previsto in contratto senza che ciò costituisca titolo per ottenere indennizzi o risarcimenti di sorta per il prolungamento dei tempi di esecuzione. In ogni caso la proroga deve essere richiesta almeno 30 giorni prima rispetto alla scadenza del termine di ultimazione contrattualmente fissato.

Art. 12 Pagamenti

Il pagamento verrà effettuato periodicamente, a cadenze quadrimestrali a seguito di emissione fattura e relativa relazione attestante l'avvenuto svolgimento del servizio.

I tempi di pagamento sono fissati in 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data della determinazione di liquidazione che sarà adottata entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, previa acquisizione del DURC o della certificazione di regolarità contributiva riportante esito positivo.

Il pagamento verrà effettuato con accredito su c/c dedicato intestato all'Affidatario; le coordinate bancarie dovranno essere comunicate all'Ente. La persona o le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o saldo, anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciute dall'Ente, devono essere comunicati all'Ente. E' facoltà dell'Affidatario sostituire le persone indicate, ma tale sostituzione non ha efficacia nei rapporti con l'Ente fintanto che non sia stata ad esso ritualmente comunicata.

L'Affidatario non avrà diritto ad anticipazioni del prezzo contrattuale in base all'art. 5 DL n. 79/1997 convertito in Legge n. 140/1997.

Art. 13 Cessione del contratto e subappalto

In considerazione dell'elevata componente professionale e fiduciaria delle prestazioni richieste, il subappalto non è ammesso.

E' altresì vietata la cessione a terzi, totale o parziale, del contratto di appalto.

La successione nel contratto conseguente a fusione, scissione, trasformazione o cessione di azienda o di ramo di azienda è efficace nei confronti dell'Amministrazione Comunale solo qualora sia notificata all'Amministrazione Comunale medesima e venga da esso accettata, previa verifica del possesso dei necessari requisiti in capo al soggetto risultante dalle suddette operazioni.

Art. 14
Cessione del credito

Per la cessione del credito derivante dal presente contratto trovano applicazione le norme dell'art. 117 D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. .

Anche nel caso di cessione del credito il cessionario è tenuto ad indicare il CIG e ad anticipare i pagamenti all'Affidatario mediante bonifico bancario o postale sui conti correnti dedicati.

Art. 15
Logistica del servizio

Per lo svolgimento del servizio l'Affidatario dovrà provvedere ad attivare nel territorio comunale un ufficio di segreteria, con oneri a carico del medesimo, per il disbrigo di tutte le pratiche relative al presente appalto (calendarizzazione della formazione, convocazione dei dipendenti tramite i dirigenti, etc.). Tali convocazioni dovranno avvenire per iscritto o per posta elettronica, tenendo conto degli impegni di lavoro segnalati dal dipendente o dal responsabile del servizio, nonché delle assenze dal servizio già programmate (congedo ordinario o straordinario oppure partecipare a corsi formativi, ecc.).

Art. 16
Invariabilità del corrispettivo

Il corrispettivo del servizio non potrà subire revisione nel corso del contratto.

Art. 17
Sostituzione del RSSP

Nell'ipotesi in cui si renda necessario da parte dell'Affidatario provvedere alla sostituzione del RSSP designato in fase iniziale, fermo restando che il sostituto debba possedere necessariamente i requisiti di idoneità previsti dal presente disciplinare di gara, è necessaria un'espressa accettazione da parte dell'Ente.

Art. 18
Riserve e contenzioso

Per ogni controversia che dovesse insorgere sull'interpretazione ed esecuzione del servizio è competente il giudice ordinario e pertanto tutte le controversie, durante il servizio come al suo termine, saranno di competenza del Foro di Santa Maria Capua Vetere (CE).

Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. in materia di contenzioso.

Art. 19
Risoluzione del contratto per fatto dell'Affidatario - Clausola risolutiva

L'Ente è in diritto di procedere alla risoluzione del contratto nei casi previsti dagli articoli 135 e 136 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 6 c. 8 DPR n. 207/2010 e s.m.i. .

L'Ente si riserva la facoltà di risolvere immediatamente il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 C.C. a tutto danno e rischio dell'Affidatario, qualora si verificano ritardi nel servizio superiore a 15 giorni o qualora il servizio sia ritenuto non idoneo due volte successive o mancando l'Affidatario in tutto o in parte all'osservanza del presente contratto in modo tale da compromettere la regolare effettuazione del servizio, a giudizio insindacabile dell'Ente, nonché nei casi previsti dall'art. 135 c. 1 D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. (anche se riferito ai lavori, ai sensi dell'art. 297 DPR n. 207/2010 e s.m.i.).

Il medesimo diritto avrà l'Ente quando l'Affidatario ha eseguito transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste italiane spa (art. 3 legge n. 136/2010).

Nel caso di risoluzione saranno posti a carico dell'Affidatario i maggiori oneri che l'Ente deve sopportare anche con riferimento al ritardo accumulato. A tale scopo può rivalersi sulla cauzione definitiva ai sensi dell'art. 123 c. 3 DPR n. 207/2010 e s.m.i..

Per tale danno l'Ente si rivarrà sulle somme dovute a qualsiasi titolo all'Affidatario e/o sulla cauzione definitiva prestata.

Ai sensi dell'art. 1456 del C.C. la risoluzione si verifica di diritto quando l'Ente dichiara all'Affidatario che intende avvalersi della clausola risolutiva, previa comunicazione scritta di tale sua intenzione con preavviso di 30 giorni da notificare all'Affidatario tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento. Decorso inutilmente tale termine, l'Ente provvederà a dichiarare il contratto risolto di diritto per colpa dell'Affidatario.

Resta inteso che il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'art. 1 c. 3 DL n.95/2012, nel caso nel corso della durata del contratto venga ad essere disponibile una convenzione di cui all'art. 26 L. n. 488/1999 o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1 c. 455 L. n.296/2006.

Art. 20 Recesso dal contratto

L'Ente ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento della parte di contratto eseguita, oltre al decimo dell'importo del contratto non eseguito. Il decimo dell'importo del contratto non eseguito è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti dell'importo posto a base di gara, depurato del ribasso offerto, e l'ammontare netto della prestazione eseguita. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione all'Affidatario da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni decorsi i quali l'Ente effettua la verifica della parte di contratto eseguita.

Art. 21 Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Affidatario

Saranno a carico dell'Affidatario gli oneri ed obblighi seguenti dei quali tener conto nel formulare l'offerta:

- 1) L'osservanza delle norme dei contratti collettivi di lavoro, delle disposizioni legislative e regolamentari relative alla prevenzione degli infortuni e l'igiene sul lavoro, le assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, le previdenze per la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, nonché la tutela, protezione e assistenza dei lavoratori, l'assunzione delle categorie protette, il pagamento di ogni contributo, indennità e anticipazione posti a carico dei datori di lavoro.
- 2) L'assunzione di responsabilità circa l'operato dei propri dipendenti anche nei confronti di terzi, così da sollevare l'Ente da ogni danno e molestia causati dai dipendenti medesimi.
- 3) L'adozione dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette alle prestazioni stesse e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà sull'Affidatario restandone sollevato l'Ente.
- 4) Le eventuali segnalazioni per garantire la sicurezza delle persone o cose.
- 5) L'Affidatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 legge n. 136/2010. L'Affidatario deve comunicare all'Ente gli estremi identificativi del c/c dedicato, entro il termine previsto all'art. 3 comma 7 legge n. 136/2010, e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.
- 6) In caso di sciopero dei propri dipendenti l'Affidatario dovrà darne tempestiva comunicazione scritta all'Ente in via preventiva e tempestiva. L'Affidatario è altresì tenuto ad assicurare, un servizio ridotto, garantendo comunque la presenza di un numero minimo di addetti. I servizi e le ore non effettuate a seguito di scioperi dei dipendenti dell'Affidatario, nonché a seguito di scioperi interessanti il personale dell'Ente che comportano la chiusura totale del servizio per un'intera giornata, verranno detratti dal corrispettivo pattuito ovvero, a scelta dell'Ente saranno trasformati in prestazioni.
- 7) I danni arrecati dal personale addetto nell'espletamento del servizio saranno contestati per iscritto; qualora le giustificazioni non siano accolte e l'Affidatario non abbia provveduto al ripristino nel termine prefissato, saranno applicate le penali in proporzione alla gravità del danno; l'accertamento del danno sarà effettuato in

contraddittorio fra l'Ente e l'Affidatario. A tal scopo saranno comunicate all'Affidatario, con anticipo di 24 ore, la data e l'ora dello svolgimento delle operazioni di accertamento del danno; qualora L'Affidatario non si presenti, l'accertamento avrà comunque luogo e verrà redatto un apposito atto di constatazione di danno.

- 8) Il personale addetto al servizio dovrà essere opportunamente istruito dall' Affidatario circa le modalità di esecuzione del servizio e di tutte le attività da effettuarsi.
- 9) L'Affidatario dovrà adibire al servizio personale di assoluta fiducia e di comprovata riservatezza, il quale deve astenersi dal manomettere e prendere conoscenza di pratiche, documenti e corrispondenza ovunque posti. Il personale in servizio ha l'obbligo di riservatezza sui dati personali e/o sensibili relativi all'utenza e in modo particolare su tutte le informazioni attinenti lo stato di salute (D. Lgs. n. 196/2003). L'Affidatario dovrà rispettare tutte le indicazioni operative e gestionali su come superare gli ostacoli alla prevenzione degli incidenti sul luogo di lavoro.
- 10) L'Affidatario deve garantire la continuità del servizio.

Si dichiara espressamente che di tutti gli obblighi ed oneri specificati si è tenuto conto nello stabilire l'offerta.

Art. 22 Spese, imposte e tasse

Sono a carico dell'Affidatario tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari (spese di registro, diritti di segreteria, copia del contratto, copie planimetrie plastificate, etc).

Art. 23 Cauzione definitiva e polizza assicurativa

Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'Affidatario, a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento, ha presentato la cauzione definitiva, rilasciata da _____.

La cauzione resterà vincolata fino alla verifica di conformità e, comunque, finché non sia stata eliminata ogni eventuale eccezione e definita qualsiasi controversia.

La cauzione sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del risarcimento di danni derivati dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che l'Ente avesse eventualmente pagato in più durante l'esecuzione in confronto al credito dell'Affidatario, risultante dalla liquidazione finale, salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

L'Ente si riserva la facoltà di accedere alla cauzione anche per il recupero delle penalità previste nei precedenti articoli.

Ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e art. 125 DPR n. 207/2010 e s.m.i.. l'Affidatario ha presentato polizza assicurativa rilasciata da _____ che assicura la copertura del rischio da responsabilità civile e professionale verso terzi, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di cui trattasi, per un massimale di **€ 500.000,00** (euro cinquecentomila).

Art. 24 Tutela dei dati

L'Affidatario si obbliga a mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature d'elaborazione e di trasmissione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, a non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma ed a non farne oggetto d'utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

Le parti si danno vicendevolmente atto che il trattamento dei dati oggetto del presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e che devono adempiere alle disposizioni ivi previste.

Art. 25

Disposizioni in merito alle proposte effettuate dall'Affidatario in sede di offerta tecnica

L'Affidatario si impegna, essendo il contratto aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ad eseguire anche le modifiche alle disposizioni contenute nel presente contratto per adeguarle a quanto contenuto nell'offerta tecnica presentata in sede di gara.

Nel caso di mancato raggiungimento delle prestazioni offerte dall'Affidatario in sede di gara saranno applicate penali in base alla gravità dell'inadempimento.

Art. 26

Protocollo di Legalità

Il Sindaco del Comune di S. Maria C.V. ha stipulato in data 23.04.2008 presso la Prefettura -Ufficio Territoriale del Governo di Caserta il "PROTOCOLLO DI LEGALITA' IN MATERIA DI APPALTI" - preso atto con delibera di Giunta Comunale n. 196 del 30.04.2008. In esecuzione del citato Protocollo il Comune, prima di procedere alla stipula del presente contratto, ha richiesto alla Prefettura di Caserta in data 30.12.2009 prot. n.0048427 le informazioni antimafie di cui all'art. 10 del D.P.R. n.252/98, sul conto delle imprese interessate.

Art. 27

Clausola risolutiva espressa

Qualora dalle verifiche eseguite dalla Prefettura, siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo, ovvero dovessero emergere ipotesi di collegamento formale o sostanziale con anche imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse, il contratto è risolto immediatamente ed automaticamente, ovvero in caso di subappalto, l'Ente procederà alla revoca immediata della autorizzazione al subcontratto; in tal caso, a carico della impresa costituita, nei cui confronti siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo, è applicata anche una penale a titolo di liquidazione del danno- salvo comunque il maggior danno -nella misura del 10% (dieci per cento) del valore del contratto, ovvero, la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle penali dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

Il contratto è risolto in via immediata e automatica, ovvero è immediatamente revocata l'eventuale autorizzazione al subcontratto quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, ovvero le ipotesi di collegamento formale o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali di interesse, dovessero emergere successivamente alla stipula del contratto o alla autorizzazione al subcontratto.

L'Ente procederà alla risoluzione del contratto ed alla revoca della autorizzazione al subappalto eventualmente concesso, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10, comma 9, del D.P.R. 252/98.

Art. 28

Clausole Protocollo di Legalità'

In esecuzione dell'art. 6 del citato Protocollo di Legalità si riportano qui appresso le seguenti clausole che la impresa costituita con la stipula del presente atto espressamente accetta e sottoscrive:

Clausola n.1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto dalla stazione appaltante con la Prefettura di Caserta, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgcaserta.it>, che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n.2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca della autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art.10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni- salvo comunque il maggior danno- nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto- legge n. 143/1991.

Art. 29 Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art. 30 Trattamento dei dati personali

Il Dirigente, ai sensi dell'art. 11 del decreto legislativo 30.06.2003 n.196 e successive modifiche ed integrazioni, informa l'A.T.I. che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia. L'Affidatario dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 11 del decreto legislativo 196/2003, e successive modificazioni, esposta per esteso presso l'Ufficio.

Art. 31
Richiamo per quanto non previsto

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia, e particolarmente al D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i., al D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e DPR n. 207/2010 e s.m.i. .

Io sottoscritto dott. _____, Segretario generale rogante ho compilato e ricevuto il presente atto di cui ho dato lettura alle Parti convenute, le quali da me interpellate lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto, con me lo sottoscrivono in segno di piena ed incondizionata accettazione.

Il presente atto, scritto da persona di mia fiducia con sistema elettronico e stampato su fogli di carta a modulo continuo, occupa facciate _____ per intere e righe sin qui della _____.

IL DIRIGENTE

L'AFFIDATARIO

IL SEGRETARIO